



Obecní úřad Dolní Třebonín
382 01 Dolní Třebonín čp. 6
tel. 380 743 827, e-mail: dolni.trebonin@tiscali.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení II. opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 8 Územního plánu Dolní Třebonín

Obecní úřad Dolní Třebonín příslušný podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti ve smyslu § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona (dále jen „pořizovatel“) v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 a za použití § 96 odst. 2 a 3 a § 103 stavebního zákona **oznamuje konání II. opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 8 Územního plánu Dolní Třebonín** (dále jen „Změna č. 8“) zahrnující k.ú. Prostřední Svince, k.ú. Dolní Svince, k.ú. Dolní Třebonín, k.ú. Štěkře, k.ú. Záluží nad Vltavou.

II. opakované veřejné projednání se uskuteční

v pondělí 16. 11. 2026 od 10:30 h v zasedací místnosti obecního úřadu Dolní Třebonín

Na základě vyhodnocení výsledků opakovaného projednání, které proběhlo v létě roku 2026, došlo k podstatným úpravám návrhu Změny č. 8 ve smyslu § 103 odst. 1 stavebního zákona (vymezení koridoru CNZ.D3_6 striktně dle Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje). V souladu s tímto ustanovením pořizovatel nařizuje **nové projednání v rozsahu těchto úprav**. Opakovaným veřejným projednáním se v souladu s § 96 odst. 1 za použití § 103 odst. 3 stavebního zákona rozumí prezentace **upraveného návrhu Změny č. 8** veřejnosti se zajištěním odborného výkladu pořizovatele ve spolupráci s projektantem, a umožnění dotazů veřejnosti. Stanoviska, připomínky a vyjádření je možné uplatnit **jen k podstatné úpravě, jinak se k nim nepřihlíží**.

Návrh Změny č. 8 je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona po dobu možnosti uplatňovat připomínky vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Dolní Třebonín v úředních hodinách nebo předchozí telefonické domluvě. Návrh Změny č. 8 je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) a za použití § 334b stavebního zákona rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Obce Dolní Třebonín v sekci Obecní úřad → Územní plán → [Změna č. 8 návrh pro II. opakované projednání](#). Současně je návrh Změny č. 8 zveřejněn v [Národním geoportálu územního plánování](#), kde je zveřejněn ZIP balíček včetně prostorových dat odpovídající jednotnému standardu územně plánovací dokumentace.

V souladu s § 97 stavebního zákona může každý do 15 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání uplatnit písemné připomínky k podstatné úpravě návrhu Změny č. 8. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se v souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat dle § 97 odst. 2 stavebního zákona odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Dle § 97 odst. 4 stavebního zákona nelze proti návrhu Změny č. 8 podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Připomínky budou uplatněny písemně a doručeny na adresu Obecního úřadu Dolní Třebonín – Dolní Třebonín 6, 382 01 Dolní Třebonín, ID DS: bipbkma a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce **alespoň do 1. 12. 2026.**

za správnost vyhotovení
Mgr. Zdeněk Kundera

osoba splňující kvalifikační požadavky
pro výkon územně plánovací činnosti



Pavel Ševčík
starosta obce

Tímto se potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno na úřední desce dne 15. 10. 2026

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

